



MAGNIFIQUE MAISON EN PIERRE 3 CHAMBRES AUX PORTES DE NIORT !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 232,350.64

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Saint-Maxire
Postleitzahl:	79410
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Venez découvrir à Saint Maxire, village à environ 7 minutes de Niort, cette belle propriété d'environ 145 m² nichée sur un terrain clos et sans vis-à-vis de plus de 390 m² avec garage et cave. Cette maison de caractère comprend une cuisine aménagée, dans le prolongement vous trouverez le salon / séjour avec cheminée. La véranda avec accès sur le magnifique jardin et le wc complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où se trouve une belle chambre, un bureau et deux salles d'eau ! Au second étage, une chambre et une grande mezzanine pouvant servir de chambre et de bureau. L'authenticité est au rendez-vous, le coup de coeur est assuré! Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	145 m ²
Grundstücksgröße:	397 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 189

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T646880/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1482118

