



IMMEUBLE AVEC LOCAL COMMERCIAL



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,220,427.62

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Les Lilas
Postleitzahl:	93260
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Immeuble à fort potentiel, rue de Paris aux Lilas à 150m du métro Mairie des Lilas

LES LILAS CENTRE // IMMEUBLE AVEC LOCAL COMMERCIAL // À 2 MINUTES DU MÉTRO MAIRIE DES LILAS (LIGNE 11 - 15MIN DU CENTRE DE PARIS)

Situé en plein coeur des Lilas, à deux pas de la mairie, du métro et sur la rue commerçante, SAFTI Immobilier vous présente cet immeuble à fort potentiel.

Sur une parcelle de 128m², l'ensemble dispose actuellement de 195m², répartis sur trois niveaux.

Un permis de construire a été validé par la mairie pour créer la disposition suivante :
Local commercial de 107m² au rez-de-chaussée et 151 m² d'habitation.

TRAVAUX DE RENOVATION TOTALE A PREVOIR

Ce bien offre de nombreux atouts : local commercial, appartements, le tout en plein cœur des Lilas avec un accès en moins de 15 min au centre de Paris en métro.

À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 040 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

Allgemein

Fertige m ² :	257 m ²
Grundstücksgröße:	128 m ²



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T648167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1479658

