



## Charmant Penty avec Dépendance proche mer



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 245,259.01

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Penmarch
Postleitzahl:	29760
Veröffentlicht:	02.04.2026

### Beschreibung:

**\*En Exclusivité\*** Quartier Saint-Pierre, à quelques pas de la côte et du célèbre phare d'Eckmühl (10 minutes à pied), venez découvrir ce charmant penty d'environ 40 m<sup>2</sup>, accompagné de sa dépendance à ossature bois, idéale pour recevoir ou créer un espace de vie indépendant.<br />Au rez-de-chaussée, le penty offre une pièce de vie lumineuse et chaleureuse, avec cuisine ouverte, aménagée et équipée.<br />À l'étage, une chambre cosy, une salle d'eau et un WC indépendant complètent l'ensemble.<br />La dépendance propose au rez-de-chaussée un salon/séjour avec espace buanderie, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, un bel espace nuit d'environ 25 m<sup>2</sup> offre un couchage confortable.<br />Une petite cour permet également de profiter pleinement de l'extérieur et des beaux jours.<br />Plage du Stêr, Pors Carn, la Pointe de la Torche ou encore le port de Kérity : tout est accessible en moins de 10 minutes. <br />Ce penty authentique, plein de cachet, allie le charme de l'ancien et le confort moderne : parfait en résidence principale, pied-à-terre ou pour un projet locatif.<br /><br />Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

### Allgemein



Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	85 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	92 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T650688/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T650688/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1490941
-----------	---------

