



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 179,263.97

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plouzévéde
Postleitzahl:	29440
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

À Plouzévéde, à proximité immédiate des commodités et à seulement 15 minutes de la mer, cette maison bénéficie d'un emplacement pratique et recherché, idéal pour une vie quotidienne facilitée tout en profitant du littoral.

Implantée sur un terrain arboré de 1 110 m², agrémenté d'arbres fruitiers, la propriété offre un garage ainsi que trois places de stationnement bitumées. Atout non négligeable : une partie du terrain est potentiellement cessible, ouvrant la voie à un projet complémentaire ou à une optimisation patrimoniale.

Exposée favorablement, la maison profite d'une belle luminosité tout au long de la journée. D'une surface habitable d'environ 97 m², elle propose au rez-de-chaussée une cuisine dinatoire spacieuse, un salon chaleureux et une salle d'eau.
À l'étage, trois chambres, un bureau et des combles aménageables offrent de belles perspectives d'évolution.

Une maison au fort potentiel, à remettre au goût du jour pour créer un lieu de vie à votre image. Une opportunité à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 152 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1880

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 97 m²
Grundstücksgröße: 1110 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 250

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T651593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1490705

