



Bel appartement 4 pièces de 85m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 330,223.1

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Fresnes
Postleitzahl:	94260
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Limite L'Hay les Roses. Proche des écoles, des commerces et des transports. À 7 min en bus de la nouvelle station de métro. Situé dans une résidence sécurisée, calme, arborée, avec gardien. Je vous présente ce bel appartement traversant et lumineux, en parfait état, 4 pièces de 85m². Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, d'un grand balcon avec son cagibi, d'une grande chambre parentale de 21m² avec son propre dressing, deux autres chambres spacieuses, une salle d'eau moderne et WC séparé. Le bien dispose de nombreux rangements. Une cave et une place de parking complètent le bien

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 763 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 5400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1973

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 85 m²
Stockwerk Nummer: 8

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 183

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T656388/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1501405

