



## CLAMART



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 189,000

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Clamart
Postleitzahl:	92140
Veröffentlicht:	02.04.2026

#### Beschreibung:

Situé dans la ville dynamique de Clamart (92140), cet appartement bénéficie d'un cadre de vie agréable et recherché Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, ce quartier offre tous les services nécessaires au quotidien, tout en étant entouré de verdure pour les balades et les moments de détente en extérieur.<br /><br />Cet appartement de 30 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée se compose d'une entrée accueillante, d'un espace séjour/cuisine lumineux et entièrement équipé, d'une chambre confortable avec salle d'eau attenante, dressing et d'un WC séparé pour plus de praticité. Ses 2 pièces offrent un agencement fonctionnel et agréable, et une cave complète ce bien, offrant un espace de stockage supplémentaire appréciable.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 79 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1960

### Allgemein



Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 30 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 362

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T656525/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T656525/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1496986

