



propriété à fort potentiel aux portes de Tours



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|-------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | EUR 930,000 |

Standort

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Land: | Frankreich |
| Staat/Region/Provinz: | Centre-Val de Loire |
| Stadt: | Fondettes |
| Postleitzahl: | 37230 |
| Veröffentlicht: | 02.04.2026 |

Beschreibung:

Située à proximité immédiate du centre de Fondettes, cette maison de caractère entièrement rénovée vous séduira par ses volumes généreux, la qualité de ses matériaux et surtout par les nombreuses possibilités qu'elle offre.

Sur une surface habitable d'env 430 m², cette longère propose 7 chambres, dont 3 en rez-de-chaussée et dispose d'une entrée indépendante desservant une partie de la maison pouvant être aménagée en deux logements distincts. Parfait pour créer des studios indépendants ou développer une activité de chambres d'hôtes.

Installée sur un terrain d'environ 5 hectares, la propriété bénéficie de prairies, idéales pour accueillir vos chevaux à domicile.

La propriété bénéficie d'une isolation en laine de bois, deux poêles à bois, d'une couverture et charpente refaites à neuf. D'un assainissement assuré par un système neuf de phytoépuration.

Un cadre de vie paisible, sans renoncer aux commodités du quotidien. Maison alimenter par un forage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 930 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800

Allgemein

| | |
|---------------|---|
| Schlafzimmer: | 6 |
| Badezimmer: | 4 |



Fertige m²: 430 m²
Grundstücksgröße: 50000 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 9

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 104

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T657777/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1504002

