



Maison de Campagne avec Piscine dans un écrin de verdure



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 290,133.19

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Roiffe
Postleitzahl:	86120
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

A découvrir à Roiffé 86120, cette agréable maison de campagne de 147m², construite en 2006, vous accueille dans une atmosphère chaleureuse et lumineuse. Son spacieux séjour avec cheminée insert, ses trois chambres, sa véranda baignée de lumière et sa grande terrasse vous garantissent confort et bien-être.
La cuisine équipée donnant sur la véranda avec bar ainsi qu'un four à pain, est un vrai coup de cœur : un espace idéal pour partager des moments gourmands et conviviaux, en famille ou entre amis, avec vue sur l'espace extérieur et la piscine.
Pour compléter ce bien, vous avez au sous-sol, une buanderie, un atelier ainsi qu'un double garage. A l'extérieur, vous trouverez également un carport permettant le stationnement de 2 autres véhicules.
À proximité immédiate, vous trouverez des commodités telles qu'un regroupement scolaire, une supérette, un institut de beauté, un restaurant, un arrêt de bus ainsi qu'un centre équestre pour les passionnés d'équitation. Venez poser vos valises pour découvrir les châteaux de la Loire et le riche patrimoine environnant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 248 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2006

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	147 m ²
Grundstücksgröße:	7038 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	174
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T658693/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1505951
-----------	---------

