



Maison de village avec jardin et abri voiture



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 205,360.42

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Stadt:	Saint-Laurent-du-Cros
Postleitzahl:	05500
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Maison de village avec beaucoup de potentiel sur la commune de Saint-Laurent-du-Cros, à moins de 10 minutes de Saint-Bonnet-en-Champsaur où se trouve toutes les commodités essentielles et à 15 minutes de la ville de Gap.
Cet ancien corps de ferme est constitué de deux appartements en rez-de-chaussée et d'une grange à l'étage. Chaque appartement mesure environ 52 m², le premier est composé d'un séjour avec cuisine, d'une chambre, d'une petite pièce pouvant servir de bureau ou de chambre, d'une salle d'eau avec WC et d'un cellier. Le second dispose d'une grande pièce de vie avec cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC et d'un cellier. La grange à l'étage offre un potentiel de 106 m² au sol avec la possibilité de créer un niveau supplémentaire.
Devant la maison se trouve une cour avec deux stationnements, un abris de voiture et un jardin.

Cette maison est parfaite pour accueillir tous vos projets! Résidence principale, résidence secondaire, gîtes ou même tout à la fois!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900



Allgemein

Fertige m²: 105 m²
Grundstücksgröße: 435 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 716

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T658974/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1497809

