



Emplacement Central sans nuisance



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 588,504.75

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Andernos-les-Bains
Postleitzahl: 33510
Veröffentlicht: 02.04.2026

Beschreibung:

À deux pas des commodités, au cœur du centre-ville tout en bénéficiant d'un calme appréciable, découvrez cette maison de plain-pied de 80 m², nichée sur un terrain de 605 m² entièrement clos.
Parfaitement entretenue, propre et fonctionnelle, elle propose une belle base saine pour accueillir vos projets. Son agencement actuel comprend un salon lumineux, une cuisine indépendante, trois chambres, une salle d'eau et un WC séparé.
Côté extérieur, le jardin arboré et intime, laisse entrevoir de nombreuses possibilités : terrasse, espace détente... Un vrai havre de paix en centre-ville et proche de toutes les commodités à moins de 2mn à pied des commerces et des parcs, un garage de 20m2 complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 80 m²
Grundstücksgröße: 605 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 354

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T659330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1476573

