



Maison contemporaine - 3 chambres - Située à Marcheprime



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 370,822.24

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Marcheprime
Postleitzahl:	33380
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

A découvrir sans tarder !
 Située à Marcheprime, cette maison de 85 m² se trouve à moins de 20 minutes du Bassin d'Arcachon,
 avec un accès rapide aux axes routiers, tout en restant proche des infrastructures et commodités.
Répartie sur deux niveaux, elle s'ouvre sur une entrée avec rangements intégrés, desservant une agréable pièce de vie lumineuse avec cuisine moderne et équipée.
Le rez-de-chaussée propose également un WC indépendant, un garage de 15 m² et une buanderie, offrant la possibilité d'aménager une quatrième chambre selon vos besoins.
A l'étage, vous découvrirez 3 chambres aux finitions actuelles et aux matériaux intemporels, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.
A l'extérieur, vous profiterez d'un grand jardin de 555 m² environ avec une terrasse déjà en place.
N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 316 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2020

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2



Fertige m²: 85 m²
Grundstücksgröße: 555 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 70

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T665743/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1517141

