



Maison 4 pièces 90 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 86,565.63

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plevin
Postleitzahl:	22340
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Idéalement situé au cœur du bourg de Plévin, commerces accessibles à pied, cette charmante maison en pierre séduit par son authenticité et son fort potentiel.
Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée accueillante desservant une chaleureuse salle à manger de 21 m² agrémentée d'une cheminée ouverte idéale pour vos repas en famille ou entre amis, un salon séparé de 13 m² avec un coin cuisine attenante complète cet espace de vie.
À l'étage, vous découvrirez deux chambres et un bureau (16 m², 11 m² et 7 m²), une salle de bain et toilettes séparée. Une grenier très spacieuse, entièrement aménageable, offrant un beau volume à exploiter selon vos envies.
Une extension attenante comprenant un garage avec cheminée et un coin rangement et buanderie avec toilettes séparé vient compléter l'ensemble. Vous disposerez également d'un jardin non attenant, parfait pour un potager, des loisirs ou simplement pour profiter de moments au calme.
À rénover selon vos goûts, cette maison offre toutes les clés pour devenir votre cocon familial ou un premier achat réussi.
Chauffage au fioul – assainissement au tout à l'égout.
Contactez-moi pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 73 400 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	90 m ²
Grundstücksgröße:	473 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	346
----------------------------------------------	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T666876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1521157
-----------	---------

