



## Maison de plain pied avec 2 chambres et véranda



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 247,482.19

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Draveil
Postleitzahl:	91210
Veröffentlicht:	01.04.2026

### Beschreibung:

Située à Draveil près des Bergeries, cette charmante maison de 62 m<sup>2</sup> repose sur un terrain de 290 m<sup>2</sup>. Son emplacement en milieu urbain offre la proximité immédiate d'écoles, collèges et crèches, idéal pour les familles. Le quartier propose un cadre de vie agréable avec des espaces verts et tous les services à portée de main. À l'extérieur, la maison dispose d'une véranda de 14m<sup>2</sup> qui offre un espace supplémentaire pour se détendre ou recevoir des invités, ainsi qu'un jardin pour profiter des beaux jours en plein air. À l'intérieur, ce pavillon Phoenix de plain-pied construit en 1973 offre une entrée, une salle à manger, deux chambres, une cuisine, une salle de bains et des toilettes séparées. Les équipements tels que l'eau, l'électricité et le chauffage électrique assurent un confort au quotidien. Cette maison offre un agencement pratique et fonctionnel pour une vie sereine et confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1973

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	76 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 290 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 291

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667555/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1518907

