



## RARE TERRAIN



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 180,308.45

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Locquirec
Postleitzahl:	29241
Veröffentlicht:	01.04.2026

#### Beschreibung:

Situé à Locquirec (29241), à seulement 300 m de la plage, ce terrain constructible offre une rare opportunité d'acquérir un emplacement idéal pour construire une résidence principale ou secondaire. La commune dynamique dispose de nombreuses infrastructures telles que divers commerces, des restaurants, hôtels, des écoles, une poste, une école de voile et de surf, offrant un cadre de vie agréable. À 8 minutes de Plestin-Les-Greves, 15 minutes de Morlaix et de 23 minutes de Lannion, et à 1 heure de Brest, cette localité offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité.

Ce terrain, d'une surface habitable de 701 m<sup>2</sup>, bénéficie de tous les réseaux existants pour un branchement aisé : eau, électricité, téléphonie (fibre), eaux usées, eaux pluviales et bassin d'infiltration. Il dispose également de 2 places de parking privatives. Avec une surface plancher constructible maximale autorisée de 300m<sup>2</sup> et une hauteur de 9m, ce terrain offre un potentiel de construction intéressant pour concrétiser votre projet immobilier selon vos besoins et envies. Ne manquez pas cette rare opportunité d'acquérir un terrain déjà viabilisé dans un emplacement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 153 000 €

Honoraires charge vendeur

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 701 m<sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 701 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667728/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667728/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1522274

