



PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 499,000

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Aiffres
Postleitzahl: 79230
Veröffentlicht: 01.04.2026

Beschreibung:

PAVILLON + DEPENDANCE AMENAGEE : 7 CHAMBRES, CAVE ET GARAGE A AIFFRES
Sur le secteur d'Aiffres, venez découvrir cette ensemble de deux maisons. La maison principale est d'environ 186 m² sur une belle parcelle de plus de 2245 m² au calme. Elle se compose au rez de chaussée d'une belle entrée avec placard desservant sur une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec cheminée ayant accès sur la terrasse et la piscine, dans le prolongement le salon. A l'étage, quatre chambres avec placards dont une parentale avec salle d'eau et wc, une seconde salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne et wc séparé. Descendez quelques marches où vous trouverez deux autres chambres avec placards, la buanderie et la cave. La seconde maison RT 2012 comprend, une cuisine ouverte sur salon/séjour avec poêle à bois, dans le prolongement une chambre et une salle d'eau avec wc.
Ses atouts : Deux logements, calme, situation géographique idéale, garage, piscine, cave et porche pour voiture ! Venez visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1995

Allgemein



Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	249 m ²
Grundstücksgröße:	2246 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	11
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	109
--	-----

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T668593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1522626
-----------	---------

