



MAISON EN PIERRE A LA CAMPAGNE , PROCHE DES COMMODITES



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 306,517.8

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Janze
Postleitzahl:	35150
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Située en sortie de Janzé dans un hameau , cette maison ancienne mise au goût du jour , à été rénovée en grande partie , c'est un cocon idéal pour une petite famille qui souhaite vivre à la campagne tout en étant proche de "tout".
Le terrain est clos, 1738 m2 sans vis à vis , portail électrique, trois place de stationnement , projet de car- port et second garage en cours. La liberté de mouvement pour vos enfants et si vous avez une âme de paysagiste , la possibilité de créer un beau jardin qui vous ressemble .
LA MAISON : Dès l'entrée découvrez cette jolie cuisine moderne , colorée et pratique . Le séjour est lumineux grâce à la baie virée , la grande cheminée invite à se prélasser devant pendant les futures soirées d'hiver. Au rez de chaussée également: buanderie , des placards , grande chambre avec salle d'eau privative.
A L'ETAGE : palier , deux très grandes chambres , salle d'eau . Grenier aménageable.
Garage et cave , assainissement récent. Fenêtres neuves , électricité récente.
A découvrir absolument !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1850

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	125 m ²
Grundstücksgröße:	1738 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	2350
--	------

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T669369/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1520019
-----------	---------

