



## Maison



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 288,355.53

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Pontoise
Postleitzahl:	95300
Veröffentlicht:	01.04.2026

#### Beschreibung:

Située à Pontoise (95300), cette maison en pierre semi-troglodyte bénéficie d'un emplacement privilégié dans un secteur prisé de la ville. Réputée pour son charme et son caractère unique, cette propriété est une véritable perle architecturale. Proche des commodités et des points d'intérêts locaux, elle offre un cadre de vie recherché, alliant confort et authenticité, idéal pour les amateurs d'habitations atypiques. <br /><br /> Cette charmante maison de 70 m<sup>2</sup> sur un terrain de 35 m<sup>2</sup> se compose d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour, un salon, 2 chambres, une salle d'eau avec wc. Ses atouts son jardinnet avec grotte et annexe, offrant des espaces supplémentaires uniques à découvrir à quelques pas de la maison. Parfaitement agencée, cette demeure saura séduire les amateurs de biens authentiques et singuliers à la recherche d'une expérience de vie hors du commun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 244 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1870

#### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	70 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 35 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 192

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T669502/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T669502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1526266

