



Maison de ville avec petit jardin



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 141,300.54

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Mirambeau
Postleitzahl:	17150
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Située à Mirambeau , cette maison de 166 m² sur un terrain de 404 m² offre un cadre de vie idéal. À proximité des écoles et du collège, elle bénéficie d'un environnement citadin agréable.

À l'intérieur, cette maison de ville propose 3 chambres, un salon et cuisine, 2 petites pièces sous-combles, 2 toilettes et une salle d'eau avec douche italienne et lavabo. Après travaux, avec des espaces bien répartis et des aménagements , cette propriété offrira un cadre de vie confortable pour une famille .

À l'extérieur, un petit terrain comprenant un puits et une dépendance de 30 m² sur 2 niveaux complètent l'ensemble. De plus, un local commercial d'environ 35 m² , offrant un potentiel locatif intéressant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 119 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	201 m ²
Grundstücksgröße:	404 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 270

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T670303/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1507990

