



Maison 165m², 3/4 chambres, piscine, garage, terrain 6033m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 281,519.79

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Feugarolles
Postleitzahl:	47230
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Idéalement située en campagne à 3 mn du bourg, 20mn d'Agen, sur terrain arboré et fleuri de 6033m² (dont 3000m² environ de bois), maison de 165m².
Hall d'entrée, buanderie, 2 Wc, cuisine équipée, salle a manger avec mezzanine, salon, dressing, trois chambres, salle de bain avec douche à l'italienne.
En extérieur , une terrasse carrelée de 40m² à l'avant, une cuisine d'été et terrasse à l'arrière, terrain de pétanque, un garage de 53m² environ, une piscine (3,5X7), jardin paysager fleuri et arboré, stationnements, bois.
Maison en bon état d'entretien de 1982 construite avec des matériaux de qualité.
Chauffage poêle a granule performant avec répartiteur.
Taxe foncière 1912€ (2025)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1982

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	165 m ²



Grundstücksgröße: 6033 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 223

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T671330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1530168

