



Résidentiel proche commodités et des écoles



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 241,738.55

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Mer
Postleitzahl: 41500
Veröffentlicht: 01.04.2026

Beschreibung:

Nous vous présentons cette belle maison, idéale pour les familles nombreuses et les amateurs de nature. Dans une zone résidentielle calme, au sein d'une commune très dynamique au niveau social culturel et sportif, proche des commodités, crèche, écoles primaires et collèges, gare SNCF et bien sûr, des voisins sympas, cette maison économique présente les caractéristiques suivantes:
SURFACE: 215 m2 au sol, (168 m2 habitable) grand salon spacieux et lumineux
CHAMBRES: 6 chambres dont 2 au rez de chaussée et 4 à l'étage, 2 SdB
CLIMATISATION: pompe à chaleur performante air/eau récente pour les économies d'énergie.
EAU CHAUDE: Ballon d'eau chaude thermodynamique alimenté par une PAC .
EXTÉRIEUR: grand jardin potager (réserve d'eau pluviale sous la terrasse), arbres fruitiers et vignes pour vos confitures maison et un petit cru perso !
Tout à l'égout, fenêtre double vitrage, combles et sous sol isolés, maison très fonctionnelle et économique.
Document complémentaire et plans sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2002

Allgemein

Schlafzimmer: 6



Badezimmer: 2
Fertige m²: 168 m²
Grundstücksgröße: 766 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 90

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T671366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1529980

