



COLOMBES CENTRE - 3 PIÈCES ENTIÈREMENT RÉNOVÉ - PRÊT À VIVRE



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 267,905.25

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Colombes
Postleitzahl: 92700
Veröffentlicht: 01.04.2026

Beschreibung:

COLOMBES CENTRE - 3 PIÈCES ENTIÈREMENT RÉNOVÉ - PRÊT À VIVRE
À 500 mètres de la rue Saint-Denis et des commerces, au rez-de-chaussée d'un petit immeuble très bien entretenu, cet appartement de 3 pièces offre un cadre de vie fonctionnel et confortable, idéal pour un premier achat ou un investissement.
Il se compose d'une CUISINE OUVERTE AMÉNAGÉE, d'un SÉJOUR optimisé, de DEUX CHAMBRES d'environ 9,5 m² chacune, d'une SALLE D'EAU et de WC SÉPARÉS.
Appartement ENTIÈREMENT RÉNOVÉ avec des matériaux de qualité, en PARFAIT ÉTAT, sans aucun travaux à prévoir.
Exposition SUD, bonne luminosité, chauffage et eau chaude collectifs inclus dans les charges.
Une CAVE complète ce bien.
Proche commerces, transports et centre-ville
Idéal premier achat ou investissement locatif clé en main

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1960

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 45 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 268

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T672321/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1529271

