



## MAISON T4 AVEC DOUBLE GARAGE



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 485,899.55

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine  
Stadt: Mios  
Postleitzahl: 33380  
Veröffentlicht: 01.04.2026

### Beschreibung:

Située dans la charmante ville de Mios, cette maison profite d'un emplacement recherché offrant calme et tranquillité. Avec ses 941 m<sup>2</sup> de terrain entièrement clôturé, cette propriété se trouve à proximité de toutes les commodités essentielles telles que les écoles, les commerces et les transports en commun.  
Cette maison de 122 m<sup>2</sup> comprend une entrée, un salon-salle à manger lumineux ouvert sur une cuisine équipée, trois chambres spacieuses, un bureau polyvalent, une salle d'eau moderne, un wc et une véranda.  
À l'extérieur, on retrouve un double garage offrant un espace supplémentaire, une piscine avec un pool house et une cuisine d'été idéal pour se détendre.  
Construite en 1991, cette propriété saura séduire les acheteurs en quête de confort et de tranquillité.  
A découvrir sans tarder...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 412 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1991

### Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 122 m<sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 941 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 205

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676289/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1532462

