



A découvrir Magnifique longère sur Pont-scorff



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 516,334.76

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Pont-Scorff
Postleitzahl:	56620
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

Située dans le charmant village de Pont-Scorff (56620), cette magnifique Longère bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles et commerces. Dotée d'une surface de terrain de 953 m², elle offre un jardin arboré et une véranda de 2023, idéale pour profiter de moments de détente en extérieur. De plus, de nombreuses places de parking extérieures et un double garage de 30m² garantissent un stationnement pratique pour les résidents, artisans ou professionnels.

Cette Longère rénovée récemment avec des matériaux de qualité de 107,17m², 150m² utile en excellent état et rénovée avec soin en 2023, se caractérise par une clarté naturelle et une ambiance chaleureuse. Le tout à 3 km de la nationale 165 et des commerces. Le rez-de-chaussée comprend un salon-séjour cuisine de 53m², une chambre, une buanderie et une salle de douche ainsi qu'une véranda de 2023, tandis que l'étage propose trois chambres supplémentaires et une salle de bain. Les 2 toilettes et les 2 salles de bain offrent un confort optimal pour toute la famille. Avec des matériaux de qualité tels que la toiture en ardoise et les murs en pierre, cette maison représente un havre de paix.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	110 m ²
Grundstücksgröße:	952 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	208
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T676395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1539180
-----------	---------

