



## Un appartement lumineux fonctionnel et agréable.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 179,543.68

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Mantes-la-Ville
Postleitzahl:	78711
Veröffentlicht:	01.04.2026

### Beschreibung:

Situé à proximité immédiate de la gare et avec un accès rapide à l'A13, cet appartement ,dans une résidence sécurisée en rez-de-chaussée combine praticité et confort de vie. Dans un quartier calme et résidentiel, proche des commerces et des écoles, il bénéficie d'une localisation idéale pour concilier tranquillité et facilité de déplacement.<br /><br />Il se compose d'une séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée équipée , de deux chambres, d'une salle d'eau avec WC et d'une loggia.<br /><br /> Il est équipé d'un chauffage électrique récent , d'un ballon d'eau chaude récent, de fenêtres double vitrage PVC . Aucun travaux n'est à prévoir : l'installation peut être immédiate.<br /><br />Une cave privative vient compléter ce bien, offrant un espace de stockage pratique.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 909 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 153 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1960

### Allgemein



Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 60 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 225

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676467/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676467/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1538244

