



Maison contemporaine de 2021 avec piscine – Ingersheim, tout proche de Colmar



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 702,332.62

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Colmar
Postleitzahl:	68000
Veröffentlicht:	01.04.2026

Beschreibung:

À Ingersheim, commune disposant de toutes les commodités (écoles, collège, lycée, commerces et services), découvrez cette maison d'architecte construite en 2021 d'une surface habitable de 143 m² sur un terrain clos de plus de 330 m². Elle se compose d'une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine moderne entièrement équipée, d'un salon/salle à manger donnant accès direct à la terrasse et à la piscine. La maison offre également quatre chambres dont une suite parentale en rez de chaussée avec une salle d'eau, une salle de bains moderne avec double vasque et baignoire, ainsi que de nombreux rangements intégrés. Cuisine aménagée de qualité et électroménager Siemens. Le confort est assuré toute l'année grâce à une pompe à chaleur air/eau et une climatisation réversible. Le bien bénéficie en outre d'une excellente performance énergétique (classée A/A). L'extérieur est un véritable atout avec une grande terrasse en bois, dont une partie couverte avec cuisine d'été, une piscine parfaitement intégrée, une douche extérieure et une ambiance végétalisée apportant un esprit de détente et d'exotisme. Idéalement située, cette maison combine calme résidentiel et proximité directe de Colmar, accessible en quelques minutes seulement. Un bien rare sur le marché, alliant confort moderne, prestations haut de gamme et emplacement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 598 500 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 2021

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Fertige m²: 143 m²
Grundstücksgröße: 334 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 35

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T677411/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1540340

