



Maison Rénovée 81m2, 2 chambres, avec jardin



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 281,853.48

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Orgerus
Postleitzahl: 78910
Veröffentlicht: 01.04.2026

Beschreibung:

Maison de type F3 de 81m2 habitable, issue de la division récente d'une grange, comprenant :
 un vaste séjour de 40m2 avec une cuisine ouverte, 2 belles chambres, avec une terrasse pour accueillir vos invités et un jardinet avec vue sur la campagne environnante. Exposition Ouest.
Entrée, séjour lumineux, cuisine équipée, 2 chambres spacieuses, une salle de douche récente, un wc suspendu avec lave main.
LES PLUS : Isolation, électricité, fenêtres double vitrage PVC et peintures récentes, vue dégagée.
DPE D, chauffage électrique aux normes, Gare de Tacoignières à pied vers Paris Montparnasse à moins de 5 minutes
 Secteur privilégié Proche d'Orgerus, de Thoiry ou de Houdan
Une place de stationnement
Une simulation financière récente sera appréciée A visiter sans tarder
A visiter sans Tarder idéal première acquisition, sans travaux

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	81 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	232
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T677429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1539808
-----------	---------

