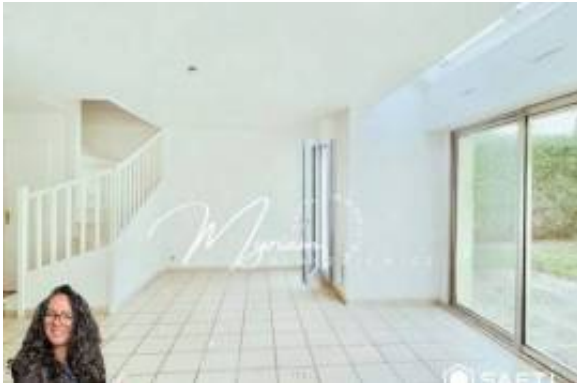




Une maison familiale au cœur de Chevry



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 479,956.63

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Gif-sur-Yvette
Postleitzahl: 91190
Veröffentlicht: 02.04.2026

Beschreibung:

Il est des maisons qui savent offrir un équilibre rare entre praticité et douceur de vie.
Située au cœur du quartier recherché de Chevry, cette maison individuelle bénéficie d'un environnement apprécié pour sa proximité immédiate des écoles, des commerces et des transports, tout en conservant une atmosphère paisible.

Édifiée en 1978, la maison développe environ 92 m² habitables. Le rez-de-chaussée s'organise autour d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'un séjour agréable, d'un cellier et de toilettes séparées. Les volumes sont lisibles, fonctionnels et faciles à s'approprier.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, dont une avec sa salle d'eau, complété par une salle de bains indépendante et des toilettes séparées. Les combles aménagés offrent un espace supplémentaire, libre d'usage, à adapter selon les besoins.

Un garage et un jardin facile à entretenir viennent compléter l'ensemble, invitant à un quotidien simple et bien organisé.

Une maison équilibrée et fonctionnelle, idéalement située, offrant un cadre de vie recherché à Chevry.
Un lieu où l'on s'installe avec évidence, et que l'on fait évoluer avec le temps.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 409 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1990

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	110 m ²
Grundstücksgröße:	211 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	287
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T699329/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1488481
-----------	---------

