



En campagne, longère composée de deux logements



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 457,842.05

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Ploumilliau
Postleitzahl:	22300
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Située à 2,5 km des commerces de Ploumilliau, belle propriété offrant un cadre de vie paisible en pleine campagne. Ses 2544 m² de terrain offrent un espace extérieur spacieux avec la présence d'un hangar, d'un carport, une terrasse, 2 vérandas et d'une triple crèche, parfait pour les activités en plein air. La longère en pierre de 200 m² habitables présente des caractéristiques uniques, telles que deux logements indépendants possibles, dont une partie studio aménagée pour personne à mobilité réduite. À l'intérieur, cette bâtisse comprend 8 pièces réparties sur deux niveaux, dont 6 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. Le rez-de-chaussée accueille la pièce de vie lumineuse avec cheminée, cuisine aménagée ouverte, 2 chambres, salle d'eau et le studio annexe. À l'étage dispose de 4 chambres. Les climatiseurs dans chaque pièce, la menuiserie double vitrage, les deux pompes à chaleur, les panneaux solaires et les portails électriques offrent un confort optimal. Affaire rare !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 388 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2



Fertige m²: 200 m²
Grundstücksgröße: 2544 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 92

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T712175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1506549

