



Maison familiale avec beau jardin à rénover



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 205,360.42

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Le Faouet
Postleitzahl:	56320
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

COURS CARRÉ - À 5 minutes du Carrefour City.

Alexandre Ferré SAFTI Immobilier vous présente cette charmante maison individuelle de 122m² offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des écoles et des commerces, cette propriété bénéficie d'une exposition Est-Ouest idéale pour profiter du soleil toute la journée.

Construite en 1967 sur un terrain de 1000m², cette maison sur sous-sol complet comprend 4 chambres, un salon-séjour, une cuisine équipée, une salle de bain. En plus d'un garage au rez-de-chaussée, un grenier aménageable offre des possibilités d'aménagements. Avec un bureau ou chambre supplémentaire au rez-de-chaussée et des sanitaires dans le garage, cette maison saura répondre aux besoins d'une famille en quête d'espace et de confort.

Points forts du bien :

- Maison saine et vivable de suite
- Sous-sol complet
- Grenier aménageable
- Proximité écoles, commerces
- Beau terrain paysagé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 175 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 165 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 6,06 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1967

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1
Fertige m²: 122 m²
Grundstücksgröße: 1007 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 330

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T608919/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1412146

