



## Ensemble immobilier à rénover maison charentaise + grange, beau potentiel, cadre paisible à 20 min d'Angoulême



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 105,613.93

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Jauldes
Postleitzahl:	16560
Veröffentlicht:	02.04.2026

### Beschreibung:

Située à Jauldes, cette maison bénéficie d'un emplacement paisible et charmant, idéal pour les amoureux de la nature et de la tranquillité. La commune offre un cadre de vie agréable, avec ses espaces verts environnants.  
Cette belle maison d'une surface habitable d'environ 160 m<sup>2</sup> sur un terrain de 730 m<sup>2</sup>, est en partie rénovée avec une toiture et charpente neuves, des menuiseries disponibles neuves, le tout sur 492 m<sup>2</sup> de jardin. De plus, une parcelle de 238 m<sup>2</sup> accueille une grange de 100 m<sup>2</sup> au sol, offrant un potentiel d'aménagement supplémentaire pour les futurs propriétaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	260 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	730 m <sup>2</sup>



## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T621263/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T621263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1431764

