



Contemporaine 155 m² 4 chambres, garage et piscine



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 627,816.13

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Cenac
Postleitzahl:	33360
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Située dans un environnement calme à 5 minutes du bourg de Cénac, venez découvrir cette belle contemporaine de 2005 de 155 m² habitable. La maison est de plain pied et comprend une belle pièce de vie avec cuisine semi-ouverte et équipée ainsi qu'une cheminée à foyer fermé, un grand bureau, une grande chambre parentale avec sa salle d'eau, 2 chambres supplémentaires, une seconde salle d'eau, un grand cellier/buanderie et un garage. A l'extérieur, vous pourrez profiter de deux grandes terrasses couvertes en bois exotique, d'un très agréable espace piscine. La parcelle de plus de 2600 m² est entièrement clôturée. Photos supplémentaires, plans et visite virtuelle sur demande. Située à moins de 10 minutes du collège de Latresne et du futur lycée de Créon.

Prestations: Plancher chauffant, volets roulants électriques, portail et porte de garage motorisés, interphone, panneaux solaires, grands avant-toits, piscine, droits à bâtir restant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 535 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2004

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2



Fertige m²: 155 m²
Grundstücksgröße: 2600 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 133

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T625512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1446319

