



Magnifique appartement très lumineux



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 305,106.9

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Colmar
Postleitzahl:	68000
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Situé à Colmar (68000) au deuxième étage sans ascenseur, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur d'une ville réputée pour son charme pittoresque, ses rues pavées et ses maisons à colombages. Proche des commerces, restaurants et des transports en commun, cette adresse offre un cadre de vie idéal pour profiter pleinement de la douceur de vivre alsacienne. Cet appartement spacieux de 156 m² au deuxième étage se compose de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses offrant confort et intimité. Avec une cuisine équipée, un débarras, un WC et un dégagement, cet espace lumineux et fonctionnel répondra aux besoins des résidents en quête de convivialité et de praticité. L'agencement optimal de ces 156 m² offre des possibilités d'aménagement variées pour s'adapter aux besoins et aux envies de ses futurs occupants. Appartement situé 8 rue de l'ange à Colmar. Charges mensuelles : 185 euros

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1945



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	156 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	247
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T625992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1444449
-----------	---------

