



## Maison 128 m2 avec 4 chambres



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 490,518.02

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Audenge
Postleitzahl:	33980
Veröffentlicht:	02.04.2026

### Beschreibung:

A 5 min de Marcheprime et à 10 min d'Audenge, venez découvrir cette belle maison entièrement rénovée en 2021. Elle dispose d'une grande pièce de vie très lumineuse de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et cheminée. Côté nuit elle comprend 4 chambres avec placard dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain, deux wc et une buanderie. A l'extérieur, vous serez séduit par sa belle parcelle de plus de 5000 m<sup>2</sup> avec un grand garage, une terrasse couverte avec terrasse bois côté Est et une autre belle terrasse bois côté sud avec piscine de 5x8 m chauffée avec pompe à chaleur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 418 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1920

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	128 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	5290 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in  
kWh/(m<sup>2</sup>·a): 236

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T627232/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T627232/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1447951

