



Maison familiale de 169 m² à fort potentiel 4 chambres à Marcheprime



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 402,506.42

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Marcheprime
Postleitzahl:	33380
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Située au cœur de Marcheprime, à proximité des commerces, des écoles et des commodités, cette maison est une opportunité rare à ne pas manquer !
Avec ses 169 m² habitables sur un terrain clos de 635 m², cette maison traditionnelle offre un espace généreux et modulable selon vos besoins.
- Au rez-de-chaussée : profitez d'une grande pièce de vie, d'une cuisine semi-ouverte équipée, d'un bureau idéal pour le télétravail, un cellier.
Un couloir dessert trois chambres, une salle de bain, un WC indépendant.
- A l'étage : une suite parentale avec cabine de douche et un accès aux combles aménageables.
En complément : un garage de 23 m² et un cabanon.
Le charme de l'ancien allié à un fort potentiel de rénovation pour un projet personnalisé.
Idéal pour une grande famille ou investisseurs, ce bien mérite votre visite pour révéler tout son potentiel.
Contactez- nous dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 343 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1978

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1
Fertige m²: 169 m²
Grundstücksgröße: 635 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 150

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T628330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1449945

