



EYSINES BOURG - Maison à rénover



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 539,804.52

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Eysines
Postleitzahl:	33320
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Proche des écoles, du collège Albert Camus, des commerces et des transports en commun (Tram D arrêt Picot), cette localisation offre un cadre de vie optimal pour les familles en quête de praticité.

Venez découvrir cette maison (130 m²) de plain pied non mitoyenne à rénover dans un quartier résidentiel. Sur une parcelle d'environ 950 m², le jardin est clôturé et arboré.
Route non passante, zone de bruit C.

La maison est composée d'une entrée, d'un wc séparé, placard de rangement, un salon / salle à manger et sa cheminée, une cuisine fermée, un bureau pouvant servir de chambre ou agrandir la pièce de vie. Dans le côté nuit, vous trouverez trois chambres et la salle de bains.

Un garage attenant, et un espace privé bureau ou chambre avec douche complète ce bien

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 460 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1984

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	132 m ²
Grundstücksgröße:	1064 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 242

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T630278/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1450193

