



TRES BELLE MAISON COMTEMPORAINE



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 704,027.9

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Lorient
Postleitzahl:	56100
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante ville de Lorient (56100), cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible, tout en restant à proximité des commodités essentielles telles que les commerces, les écoles et les transports en commun. Imprégnée d'une atmosphère chaleureuse, la maison se trouve dans un quartier dynamique, propice à la vie de famille. À l'extérieur, cette maison moderne dispose d'un vaste terrain de 600 m², offrant un bel espace extérieur aménageable à souhait. Les 5 places de parking constituent un atout non négligeable pour accueillir famille et amis en toute convivialité. L'architecture contemporaine de la maison apporte une touche d'élégance à l'ensemble, soulignant son style résolument actuel. À l'intérieur, cette résidence récente de 269 m² propose un agencement spacieux et fonctionnel se développant sur 7 pièces, dont 5 chambres. Les 3 toilettes et 3 salles de bain offrent un confort optimal pour toute la famille. Luminosité, modernité et confort sont au rendez-vous dans cette maison soigneusement conçue en 2013 pour répondre aux attentes des acquéreurs en quête d'une habitation contemporaine et fonctionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 597 400 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 579 478 €

Honoraires charge acquéreur : 17 922 € soit 3,09 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 2013



Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	269 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	72
----------------------------------------------	----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T633381/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1454682
-----------	---------

