



À Vitré, maison à rénover avec grand jardin



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 205,360.42

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Vitré
Postleitzahl:	35500
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

À Vitré, à quelques minutes à pied de l'école et proche des commerces, cette maison à rénover permet une vie de plain-pied, et offre un beau potentiel d'évolution. Le portail motorisé ouvre sur une cour avec stationnements, un garage attenant et une véranda traversante de 21 m². L'entrée distribue d'un côté la salle à manger avec cheminée insert, puis le salon et une grande chambre, et de l'autre la cuisine, la salle d'eau, les WC indépendants et l'accès au garage. À l'étage, l'espace nuit se prolonge avec deux chambres en enfilade. À l'arrière, quelques marches mènent à un jardin entretenu avec soin, à l'abri de la rue, avec arbres fruitiers, massifs fleuris, abri de jardin et poulailler. Un cadre plein de charme pour imaginer un projet de rénovation et d'agrandissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	75 m ²
Grundstücksgröße:	1097 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 434

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T663753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 787564

