



## Appartement d'environ 25 m<sup>2</sup> – Vendu occupé – Congé pour vente délivré



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 129,083.69

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Brie-Comte-Robert
Postleitzahl:	77170
Veröffentlicht:	02.04.2026

### Beschreibung:

Situé en plein centre-ville de Brie-Comte-Robert, cet appartement lumineux d'environ 25 m<sup>2</sup> se trouve au sein d'une petite copropriété, sécurisé et bien entretenue. <br />Entrée, Pièce de vie avec espace cuisine, Salle d'eau avec WC. <br /> Agencement fonctionnel Idéal investissement locatif <br /> Situation locative : <br /> Le logement est actuellement loué. <br /> Un congé pour vente a été délivré par voie d'huissier, dans le respect de la réglementation en vigueur. <br /> Libération prévue à l'échéance légale du congé. <br /> Les atouts pour investissement : <br /> ?? Emplacement central et recherché <br /> ?? Forte demande locative sur le secteur <br /> ?? Opportunité idéale pour investisseurs <br /> ?? Prix tenant compte de la situation d'occupation actuelle <br /> Visites les week end uniquement . <br /> Pour toute information complémentaire sur la situation locative ou le projet à terme, contactez-moi.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 939 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Gebaut: 1993

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 25 m<sup>2</sup>

Stockwerk Nummer: 1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 229

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699580/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 920150

