



Maison avec dépendance - Bas Cenon



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 555,698.66

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Cenon
Postleitzahl:	33150
Veröffentlicht:	02.04.2026

Beschreibung:

Découvrez cette séduisante demeure traditionnelle de 119 m² parfaitement située en plein coeur du Bas Cenon. Proche des commodités, des transports en commun et des écoles, cette maison saine entièrement rénovée en 2020, bénéficie d'un environnement urbain dynamique dans une rue calme. Elle se compose au rez-de-jardin, d'une entrée amène sur une pièce de vie baignée de lumière qui donne sur une cuisine aménagée et équipée et la salle à manger. Vous bénéficiez de 3 chambres, d'une salle de bains avec douche et un WC indépendant. A l'étage, un dégagement amène sur une chambre ainsi qu'un beau dressing idéal pour le rangement. En fond de parcelle, s'ajoute à la surface une dépendance de 35 m² avec point d'eau, pour en faire un espace selon vos désirs. Venez donc apprécier cette maison avec son jardin de 200 m² sans vis-à-vis, comprenant une piscine qui offre un espace extérieur bien conçu pour se détendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1965

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1



Fertige m²: 154 m²
Grundstücksgröße: 364 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 108

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T702700/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1441298

