



## Maison de campagne à rénover



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 65,715.33

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plessala
Postleitzahl:	22330
Veröffentlicht:	02.04.2026

### Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Plessala (22330), cette propriété offre un cadre de vie paisible. Plessala bénéficie de tous les commerces de proximité nécessaires au quotidien, ainsi que d'un environnement naturel préservé idéal pour les amateurs de promenades et de plein air. Cette maison en pierres sous ardoises s'étend sur une surface habitable de 104 m<sup>2</sup>, répartis en 6 pièces dont 4 chambres. Le rez-de-chaussée comprend une entrée donnant accès à un salon et une cuisine, un demi-palier avec des toilettes, le premier étage abrite 3 chambres et une salle de bain, tandis que le deuxième étage propose une chambre supplémentaire, une pièce d'eau et un grenier. Des dépendances ainsi qu'un terrain de 949 m<sup>2</sup> viennent compléter cet ensemble. La maison est à rénover entièrement, idéal pour un investissement locatif ou première acquisition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	104 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 949 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 339

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712935/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1353587

