



VENTE STUDIO NIORT RUE JEAN JAURES 22,67m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 75,689.98

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Niort
Postleitzahl:	79000
Veröffentlicht:	04.04.2026

Beschreibung:

A la vente sur Niort, ce studio meublé loué 360+30 de charges de 22,67 m², il est au 3^{ème} étage d'une petite copropriété situé rue Jean Jaurès. Il est donc proche de toutes commodités. Le lot se compose du logement, d'une place de parking et d'un box. L'appartement comprend un coin cuisine, une pièce de vie, une salle d'eau avec WC séparé. La taxe foncière est 491 euros, les charges de copro sont de 580 euros à l'année, le chauffage est électrique et les ouvertures sont en double vitrage. Il n'y a aucun travaux en cours dans la copro.
Pour toutes demandes de renseignements complémentaires ou pour organiser une visite, veuillez me contacter par téléphone uniquement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 580 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 64 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1983

Allgemein

Badezimmer: 1



Fertige m²: 23 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 282

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T674958/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1533660

