



Terrain constructible à vendre – Portets (33)



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 100,171.36

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Portets
Postleitzahl:	33640
Veröffentlicht:	03.04.2026

Beschreibung:

Situé dans un environnement calme et recherché de Portets, à proximité immédiate des commodités et à seulement quelques minutes de la gare, ce terrain constructible borné offre un cadre idéal pour votre futur projet de construction.

* Caractéristiques principales :
Surface totale : 517 m²
Surface constructible effective : environ 333 m² (hors allée d'accès)
Terrain borné
Non viabilisé (raccordements aux réseaux en bordure de parcelle)
Accès privatif desservant également la parcelle arrière
Zone UBb du PLU – emprise au sol jusqu'à 20 % (sous réserve des règles locales d'urbanisme)
Ce terrain offre une belle opportunité pour la construction d'une maison individuelle dans un secteur paisible et verdoyant, tout en restant proche des axes principaux et des services du centre-bourg.

* Les + :
Environnement résidentiel de qualité
Accès facile et plat
Bornage réalisé par un géomètre
Libre de constructeur

* Localisation : 33640 Portets

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Allgemein

Fertige m ² :	517 m ²
Grundstücksgröße:	517 m ²



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T680550/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1546853

