



PROCHE DE TOUTES LES COMMODITES !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 128,455.04

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Les Ulis
Postleitzahl:	91940
Veröffentlicht:	03.04.2026

Beschreibung:

Venez visiter ce bien situé dans la résidence "Le jardin des Lys", lieu au calme et bien entretenu avec toutes les commodités à deux pas; transports, commerces, écoles.

Ce studio de 37 m² comprend une entrée avec rangements, un espace de vie lumineux, une cuisine fermée et équipée, une salle de bains avec toilettes.

Cet appartement propose également une cave pour un espace de stockage supplémentaire, en plus de sa place de parking privée et sécurisée en sous-sol.

Cet appartement vous offrira tout le confort nécessaire pour une vie citadine pratique, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

De plus, les charges comprennent l'eau chaude, l'eau froide, l'entretien des parties communes (ménages, espaces verts etc...).

Prenons rendez-vous !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 81 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1610 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975

Allgemein



Badezimmer: 1
Fertige m²: 37 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 267

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T722457/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1630389

