



Maison au calme, proche plages et grands axes !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 187,640.75

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Marzan
Postleitzahl:	56130
Veröffentlicht:	03.04.2026

Beschreibung:

Située dans une impasse paisible de Marzan, cette maison bénéficie d'un cadre de vie serein, à seulement 1h de Nantes, 30 minutes de Vannes et 15 minutes des premières plages. Idéalement placée entre campagne et littoral, elle offre un environnement verdoyant tout en restant proche des grands axes et des commodités. Édifiée sur un terrain de 670 m², idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Le jardin arboré et le calme environnant en font un lieu de vie propice à la tranquillité. Un garage complète les prestations de ce bien. La maison se compose de deux niveaux et propose, au rez-de-chaussée, un séjour-salon récemment rénové, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec WC et l'accès au garage. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses et lumineuses.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	80 m ²
Grundstücksgröße:	670 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 437

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T723760/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1632966

