



Maison en pierre de caractère entièrement rénovée



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 440,058.03

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Marzan
Postleitzahl:	56130
Veröffentlicht:	03.04.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Marzan (56130), cette maison de caractère en pierre est nichée sur un terrain spacieux de 1193 m² environ, offrant tranquillité et intimité aux résidents. Cette MAISON bénéficie d'un cadre paisible à proximité de la nature. À l'extérieur, la maison dispose d'un jardin clos ainsi qu'un garage d'une annexe pour le bois et divers rangements. Les amoureux de l'authenticité seront séduits par l'architecture caractéristique et l'atmosphère chaleureuse de cette demeure. À l'intérieur, la maison de 135 m² propose un rez-de-chaussée comprenant une cuisine équipée avec insert, un salon/séjour avec poêle à bois, une chambre, une salle de bain, un wc, une buanderie, un atelier et un garage attenant. À l'étage, on retrouve deux chambres, une salle d'eau avec wc et une spacieuse mezzanine pouvant servir de bureau. Un bien rare où le charme de l'ancien se mêle au confort moderne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2



Fertige m²: 135 m²
Grundstücksgröße: 1193 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 175

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T724039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1631996

