



NIORT / APPARTEMENT / UNE CHAMBRE / BALCON / CAVE / GARAGE / PLACE DE PARKING !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 125,187.09

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Niort
Postleitzahl:	79000
Veröffentlicht:	03.04.2026

Beschreibung:

A Niort venez découvrir en exclusivité à proximité du centre-ville, ce charmant appartement d'environ 34 m², complété d' une cave et d' une place de stationnement.
Dès l'entrée, vous apprécierez son espace fonctionnel avec placard. La pièce de vie se compose d'un salon-séjour lumineux avec un coin cuisine, offrant un accès direct au balcon filant sur toute la longueur de l'appartement.
Dans le prolongement, l'espace nuit comprend une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant.
Petite résidence de deux étages sécurisés avec une place de parking dans un espace clôturé.
Ce bien saura vous séduire par son agencement et son emplacement.
N'attendez plus, contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1036 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 107 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1991



Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	34 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	177
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1627672
-----------	---------

