



2 appartements + hangars



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 222,439.35

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Malestroit
Postleitzahl:	56140
Veröffentlicht:	04.04.2026

Beschreibung:

Situé dans le centre ville de Malestroit (56140). Proche des commodités. Venez découvrir cet ensemble immobilier, composé en R+1 d'un appartement T3 en très bon état (pièce de vie, 2 chambres, une salle d'eau, et un wc + grenier).
D'un appartement T2 au rez-de-chaussée (à rénover).
Et d'un hangar de plus de 100m², et d'une annexe supplémentaire de 35/40m²
Un jardinet vient compléter l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 188 750 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 750 € soit 4,86 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Gebaut: 1960

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	100 m ²



Grundstücksgröße: 359 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 224

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T97356/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 201319

