



Opportunité rare à Pissos



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 184,838.6

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Pissos
Postleitzahl:	40410
Veröffentlicht:	04.04.2026

Beschreibung:

Au cœur d'une impasse calme du bourg de Pissos, découvrez cette maison mitoyenne (côté cellier) de charme de 115 m², alliant authenticité et potentiel.

Dès l'entrée, vous serez séduit par un bel espace de vie chaleureux avec salon séjour et cheminées, une cuisine avec arrière-cuisine, une chambre en rez-de-chaussée ainsi qu'une salle d'eau et WC.

À l'étage, un palier distribue deux grandes chambres (20 m² et 15 m²) et un bureau, idéal pour le télétravail ou un espace nuit supplémentaire.

Implantée sur un terrain clos de 1302 m² en zone constructible, cette propriété offre de nombreuses possibilités d'évolution. Un garage indépendant d'environ 50 m² complète l'ensemble, avec potentiel d'aménagement.

Travaux à prévoir, offrant une belle opportunité de personnalisation.

Menuiseries PVC et bois, tout-à-l'égout, environnement paisible en plein centre : un bien rare sur le secteur.

À découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1908

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 101 m²
Grundstücksgröße: 1302 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T723644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1633446

