



Quartier du Plateau. Maison 3 pièces 65 m² avec terrasse et cour.



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 381,383.63

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Colombes
Postleitzahl: 92700
Veröffentlicht: 04.04.2026

Beschreibung:

Quartier du Plateau - Maison avec terrasse et cour - Potentiel d'agrandissement

Simplicité et charme discret pour cette maison des années 1930, bien entretenue, située dans une rue pavillonnaire paisible.

Elle se compose d'une entrée, de toilettes séparées, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée donnant accès à une terrasse exposée est-ouest pour vos déjeuners et dîners aux beaux jours.
À l'entresol : une salle d'eau - W.C, un espace buanderie, un bureau et une chambre.
Vous apprécierez également la cour à l'avant, idéale pour stationner des vélos, ainsi que le potentiel de surélévation, offrant une perspective d'évolution. Des travaux sont à prévoir.
Une maison cosy, chaleureuse, où l'on se sent bien dès la porte franchie.
Pour vos déplacements en transports en commun :
Bus à 4 min à pied (accès gare du Centre, ligne J, ou T2), Tram T2 Victor Basch à 15 min à pied.

Collaboration inter-cabinets bienvenue.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 1 lot (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1923

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 65 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 423

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T724728/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1632161

