



Ville d'hivers



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 247,667.25

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Arcachon
Postleitzahl:	33120
Veröffentlicht:	05.04.2026

Beschreibung:

Exclusivité Sandrine MERCIER SAFTI Immobilier
Au sein de La ville d'hivers à ARCACHON, a proximité de Pereire, au dernier étage d'une demeure de STYLE parfaitement entretenue, cet appartement vous enchantera par sa luminosité et la qualité de sa rénovation.
Vous disposez d'une chambre possédant un lit 160 et d'une mezzanine généreuse agrémentée d'un lit 140, ce qui vous permet de loger à 4 dans un espace généreux. Une pièce de vie possédant sa cuisine équipée et d'une salle de douche. Très belle vue sur la végétation environnante à deux pas de la jetée de la croix des marins
Possibilité de se garer facilement sur la rue, et d'installer au sein du jardin commun un espace détente à votre guise.
Bâtiment ravalé et repeint récemment aucune charges supplémentaires à prévoir !
Un havre de paix dans un havre de verdure à deux pas des attraits d'ARCACHON!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900



Allgemein

Fertige m²: 30 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 555

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T663229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1513282

